

Amendement

A: 2.....

Datum raadsvergadering:
Onderwerp : Vaststelling bestemmingsplan Wijk aan Zee
Nr. raadsbesluit: INT-17-35735

Ondergetekende(n) stelt (stellen) voor het ontwerpbesluit betreffende Vaststelling bestemmingsplan Wijk aan Zee als volgt te wijzigen:

Na besluitpunt 1:

1. de ingehende zienswijzen, zoals verwoord in het overzicht "Zienswijzen bestemmingsplan Wijk aan Zee 2016" d.d. 15 oktober 2018 (Int-18-41260 resp. INT- 18-43916) ontvankelijk te verklaren, tenzij anders staat aangegeven, en voor wat betreft de aangeduide onderdelen in dit overzicht, in de kolom consequenties voor het plan, de zienswijzen reden te laten zijn het bestemmingsplan op aangegeven onderdelen, waaronder ook de nota van wijzigingen (INT-18-41414) aan te passen c.q. te wijzigen;

En voor besluitpunt 2:

Een nieuw besluitpunt 2 in te voegen (en daarna de besluitpunten 2 t/m 7 door te nummeren in 3 t/m 8):

2. In tegenstelling tot het bepaalde onder 1 van dit besluit in relatie tot Camping Aardenburg te bepalen dat ontwikkellocatie W3 komt te vervallen en dat de recreatieve bestemming in stand blijft en dat in verband hiermee de ingediende zienswijzen op dit punt leiden tot een gewijzigde vaststelling.

Ondertekening en naam indiener(s).

Kelly Uiterwijk
(Vrij!)

Ah Bal
(SB)

Carl Bilars
(GB)

Toelichting:

Camping Aardenburg is sinds de jaren 50 een belangrijke recreatieve voorziening in Wijk aan Zee. Door de jaren heen is er op het kampeerterrein een hechte gemeenschap ontstaan. In 2018 is Camping Aardenburg zelfs uitgeroepen tot Cultureel Immaterieel Erfgoed. Een alternatieve locatie om de kampeertraditie voort te zetten is binnen het bestemmingsplan niet aangegeven

De strekking van het amendement is dat Camping Aardenburg niet aangewezen wordt als ontwikkellocatie maar de bestemming recreatie behoudt

Het ontwikkeldeel van het bestemmingsplan betreft een aantal locaties, die als zodanig zijn aangegeven in het bestemmingsplan. Bij Gebied W3 gaat het om de gronden van Camping Aardenburg (grond in eigendom van de gemeente Beverwijk). Ter plaatse van deze gronden stelt het college via het raadsvoorstel INT-17-35735 en bestemmingsplan Wijk aan Zee voor om het ook mogelijk te maken om het gebied te transformeren naar een woongebied met maximaal 40 woningen.

De opzet van het bestemmingsplan is - aldus het raadsvoorstel - zodanig dat transformatie van de genoemde ontwikkelingsgebieden kan plaatsvinden zonder extra planologische procedure (geen wijziging of uitwerking !!!) Via een omgevingsvergunning kan de transformatie met de zogenaamde reguliere procedure in gang worden gezet. Alleen in die gevallen waarbij een verklaring van geen bedenkingen (van GS) nodig is voor een Natura 2000-activiteit ingevolge de Wet natuurbescherming, is sprake van een uitgebreide Wabo-procedure