

Ga stemmen voor meer woningen in Noord-Holland-Noord

De Provinciale verkiezingen komen eraan. Op 20 maart bepalen wij, de inwoners van Noord-Holland, de koers van de Provincie voor de komende 4 jaar. Wat ons betreft is **meer woningbouw** in Noord-Holland het belangrijkste thema van de komende verkiezingen. Doordat er decennialang te weinig woningen zijn gebouwd, vergrijsd Noord-Holland in rap tempo. De leefbaarheid en vitaliteit van de dorpen en kleine kernen in de gehele provincie komt hierdoor onder druk te staan. Wij, de dorpsraden van de gemeenten in Noord-Holland-Noord, vragen je dan ook om te gaan stemmen vóór meer woningen!

Wie zijn wij?

De dorpsraden van Noord-Holland-Noord zetten zich op tal van manieren in voor de leefbaarheid en het behoud van de vitaliteit van dorpen en kleine kernen.

Waarom stemmen voor meer woningen?

De woningmarkt staat in Noord-Holland stevig onder druk. In Noord-Holland is lange tijd te weinig gebouwd. De gevolgen hiervan zijn nu al ingrijpend te noemen: jeugd en jongvolwassenen kunnen geen eigen thuis vinden. Ouderen kunnen niet doorstromen. Prijzen stijgen. Voorzieningen staan onder druk of verdwijnen. Winkels krijgen het steeds zwaarder of gaan failliet. Wachtlijsten lopen op. Al deze ontwikkelingen hebben gevolgen voor de levensvatbaarheid en vitaliteit van dorpen en kernen. Wij willen dat mensen een betaalbaar dak boven hun hoofd kunnen hebben binnen het dorp of de kern waar zij zich verbonden mee voelen, dicht in de buurt van werk (minder reistijd is beter voor het milieu!), familie en vrienden.

Wat is de huidige situatie?

Op dit moment is het provinciale beleid gericht op bouwen binnen in de bebouwde kom; binnendorps of binnenstedelijk wordt dit genoemd. Maar daardoor ontstaan er niet voldoende nieuwe en betaalbare woningen! Als iets duidelijk is geworden in de afgelopen jaren, dan is dat dit beleid niet werkt. Het is klip en klaar: wij kunnen nu niet bouwen naar behoefte, omdat de provincie **woningbouw aan de randen van dorpen en steden** niet toestaat! Met het huidige beleid, dat zich eenzijdig richt op bouwen binnen de stads- en dorpsgrenzen, redden we het niet. De realiteit is dat we staan voor een woonopgave die we alleen kunnen oplossen door zowel binnendorps/-stedelijk én in het groen (lees: aan de randen van dorpen en steden) woningen te bouwen.

Waar willen we naar toe?

Wij willen dat er snel meer woningen worden gebouwd. Wat de komende vier jaar nodig is, is beleid waarin het onderscheid tussen bouwen binnen of buiten de stads- en dorpsgrenzen minder dwingend is. In politieke termen (én in termen van de stemwijzer!) wordt het bouwen aan de randen van dorpen en steden 'bouwen in het groen' genoemd. Dit klinkt natuurlijk niet aantrekkelijk. Dat is precies de reden dat een aantal politieke partijen deze visie op het bouwen naar behoefte ook niet steunen.

Met de juiste aanpak en door per plek slim te kijken, hoeven nieuwe woningen bijbouwen aan de randen van dorpen en steden helemaal geen negatief effect op het groen te hebben. Via de dorpsraden willen we er ons hard voor maken om alle bouwplannen te blijven toetsen en monitoren op slimme en duurzame woonvormen. Want uiteraard dient dit buitendorps en buitenstedelijk bouwen op passende wijze plaats te vinden en zonder teveel aantasting van ons mooie Noord-Hollandse landschap.

Wat vragen we van jou?

Om te breken met het huidige provinciale beleid op het gebied van wonen vragen we je om te stemmen op partijen waarmee we de woonopgave die voor ons ligt kunnen realiseren. In onze ogen zijn dit de partijen die kiezen voor beleid waarin het mogelijk wordt om **woningen te bouw aan de randen van dorpen en steden**. **Partijen die gaan voor dit beleid zijn in ieder geval:**

- CDA
- VVD
- PvdA
- Ouderenpartij NH
- Forum voor democratie
- PVV

Samengevat

De woningmarkt in Noord-Holland staat onder druk. De jeugd en jongvolwassenen zien zich door te weinig woningaanbod en te hoge prijzen gedwongen om massaal weg te trekken uit de dorpskernen. Ouderen kunnen niet doorstromen. Hierdoor dreigen voorzieningen en ook de middenstand af te brokkelen. De vitaliteit van de provincie staat onder druk! Het gevolg van decennialang niet bijbouwen is vandaag de dag al zichtbaar en voelbaar. De hoogste tijd om deze trends via de komende verkiezingen te keren!

Willen we ook in de toekomst kunnen (blijven) wonen op de plek waarmee we ons verbonden voelen, dan zijn woningen aan de randen **van dorpen en steden een must!**

Voor meer informatie: zie website www.stemmenopwonen.nl of neem contact op met Marco van Rossum.