**Notulen vergadering Dorpsraad 8 juni 2016: De Moriaan aanvang 20.00 uur**

Aanwezig: Peter Duin (Vz.), Jaap Durge (Vvz.),Tineke Vos (Secr.), Evert Hoogewerf (Pm),  
Basvan der Born, Hans Dellevoet, Roland Snijders, Peter Snijders, Linda Valent, Marc Kouwenhoven (gebiedsmanager gemeente Beverwijk), Aart van Oostveen (Wijkagent), Yvonne Schaafsma (notulist).

Afwezig: Jeroen Limmen, Sauw Buwalda, Jan van der Land, Willy de Korte, Yvonne Molenaar.

Publieke tribune: Cecilia van Weel (Wethouder), Tim de Rudder (Wethouder), Adriaan Rensen (gemeente Beverwijk), Arno Baanders, Arjan van Marm, Jeroen van Son, Peter Weel, Luuth van der Scheer, Merel van Wijck, Georgine Wybenga, Alie Blokhuis, Dirk-Jan Prins.

1. Opening en vaststelling agenda

De voorzitter opent de vergadering, waarna de agenda wordt vastgesteld**.**

1. Overleg met wethouders Cecilia van Weel en Tim de Rudder

* Procedure nieuw bestemmingsplan; waarom is aparte status aangevraagd voor het hele dorp en wat zijn de consequenties?  
  *Antwoord Tim de Rudder;* daar Wijk aan Zee op de scheidslijn zit tussen milieu(natura 2000) en de nieuwe norm stikstofuitstoot (waarvan het maximum al is bereikt) alsmede de wens voor meer woningen, voldoet het bestaande bestemmingsplan niet meer aan de nieuwe eisen met als gevolg dat ook de gebiedsvisie niet meer zou kunnen worden uitgevoerd. Daardoor is nu gekozen om bij wijze van proef het bestemmingsplan een andere status te geven in de vorm van een pilot, die moet uitmonden in een “omgevingsplan”(een soort “bestemmingsplan met een verbrede reikwijdte”- gedeelte) waarbij afgeweken kan worden van het huidige bestemmingsplan. Dit als voorbereiding op nieuwe Omgevingswet die over drie jaar van kracht zal worden. Delen van Wijk aan Zee zijn aangewezen als ontwikkelingsgebied.
* Waarom is aparte status aangevraagd voor het hele dorp en wat zijn de consequenties?

*Consequenties volgens de gemeente*; er zijn geen beperkingen t.a.v. de inspraakprocedure. In de ontwerpfase mag iedereen bezwaar indienen. Er is wel verandering t.a.v. het indienen van beroep. Om beroep te kunnen indienen is geen pro-forma meer mogelijk. Het bezwaar moet in één keer compleet worden ingediend binnen de 6 weken termijn.

De vaststelling is opgesplitst in twee delen:

A: Bestemmingsplan met verbrede reikwijdte; deze wordt vastgesteld voor 20 jaar.

B: Ontwikkelingsplan; deze wordt vastgesteld voor 10 jaar en moet binnen 10 jaar aan de norm voldoen. Niet alle delen zullen gerealiseerd worden binnen korte termijn.  
Kanttekening Dorpsraad: volgens de Crisis- en herstelwet is o.a. de Dorpsraad straks mogelijk geen belanghebbende meer. Dit omdat de definitie van belanghebbende is aangescherpt en je moet aantonen dat je persoonlijk (als belanghebbende) schade ondervindt. De keuze voor deze wet heeft wel degelijk grote consequenties voor de inspraak en bezwaarmogelijkheden.

* Heliomare; Tim de Rudder zegt te hebben vernomen dat de grondeigenaren niet van plan zijn de grond van de Mytylschool te verkopen. Peter Duin merkt op dat de toenmalige directeur, Cees Raaymakers, in een gesprek met hem onlangs nog heeft aangegeven dat de grond wel verkocht mag worden en dat Woon op Maat welkom is voor aankoop, indien zij interesse hebben. Peter zal z.s.m. een onderhoud aanvragen met de nieuwe directeur hieromtrent.
* Verhuren huizen met woonbestemming aan expats; het reguleren daarvan via het bestemmingsplan?  
  *Antwoord Tim de Rudder:* het kost veel capaciteit en inzet om inzicht te krijgen in de situatie. Verder is in Wijk aan Zee een traditie van verhuur, wat ook in bestemmingsplan beschreven staat. Deze twee factoren maken het lastig via het bestemmingsplan iets te doen aan eventuele woningonttrekking. De burgemeester kan/zal alleen ingrijpen bij verstoring van openbare orde of andere excessen. Hij suggereert als voorbeeld mogelijk te kijken naar de gemeente Amsterdam die duidelijk beleid voert met bijv. beperkingen voor Air B&B met particuliere verhuur voor max. 60 dagen.   
  De vraag wordt gesteld: wíl de gemeente duidelijkheid geven en naleven, zoals Amsterdam bijv. wel doet? Het blijft nu een grijs gebied. Van gemeentezijde wordt erkend dat thans in een aantal gevallen wel regels overschreden worden waarvan zij op de hoogte zijn. Op dit moment is ervoor gekozen niet te handhaven omdat er geen overlast is en de panden goed worden onderhouden, waarbij de vraag rijst wat de meerwaarde is.

De Dorpsraad zou graag meer transparantie en inzicht krijgen van de gemeente. Wat is het grijze gebied, hoe groot is het en hoe gaan we er mee om? Daarna kan worden gekeken naar de meer- of minderwaarde van deze informatie. Dit in het kader van optimalisatie aanbod betaalbare woningen voor jonge gezinnen ten behoeve van de infrastructuur en leefbaarheid van Wijk aan Zee.

* Plannen gemeente Velsen rond Noordpier en Bolwerk bunker en de hiervoor verleende vergunningen door het Hoogheemraadschap;

*Antwoord Cecilia van Weel;* ook de gemeente was overvallen door de berichtgeving in de krant en bij navraag bleek de gemeente Velsen eveneens niet op de hoogte van de zogenoemde vergunning of toezegging. Zij hebben hierover nog geen enkel besluit genomen en zodra dit gaat gebeuren worden de gemeente Beverwijk en de dorpsraad geïnformeerd.  
De wethouder heeft expliciet meer en duidelijk overleg gevraagd met de betreffende wethouder van de gemeente Velsen. “Velsen de lusten en Wijk aan Zee de lasten” mag niet zo zijn is haar devies.

* Toelichting op het besluit B&W t.a.v. ontsluiting Noordpier (plan Bosweg);

*Antwoord Tim de Rudder;* via de gebiedsvisie is gekeken of het plan Bosweg wenselijk en realiseerbaar is? De gemeente ziet op dit moment niet voldoende noodzaak in het plan. Wel is zij op de hoogte van de problematiek. Maar gezien de korte periode van overlast per jaar, afgezet tegen de grote investering en het opgeven van een stuk natuur, is hiervan afgezien.

* Voortgang eerder besproken punten m.b.t. Dorpsweide;

*Antwoord Cecilia van Weel;*klaphek wordt op korte termijn gerealiseerd. De extra paarden zijn er gekomen en in het najaar volgt een eerste oriënterend gesprek van de Wethouder met de Dorpsraad over het beheer van de Dorpsweide.

* Voortgang herbestemming voormalige Wilhelminaschool/De Rel;

*Antwoord Cecilia van Weel;* ontheffing is verleend om er te gaan wonen. Bezwaarprocedure is reeds geweest en de bezwaren zijn ongegrond verklaard nadat de bewoners van de aangrenzende panden persoonlijk zijn bezocht. Dit wordt door mw. Blokhuis, één der bewoners, vanaf de publieke tribune ontkent, hetgeen Cecilia beaamd. De buren van mw. Blokhuis zijn wel bezocht en de oude bestemming is ook nog van kracht, wat de mogelijkheden juist verruimt, aldus de wethouder.

* Uitvoering project Speldorado/Witte huis; appartementen i.p.v. peuterspeelzaal;

*antwoord Tim de Rudder;* de nieuwe eigenaar wilde halverwege de bouw een andere invulling die opnieuw moet worden aangevraagd. Deze aanvraag (nu voor 21 appartementen) is getoetst.

* Plannen van Tata voor het plaatsen van Windmolens op het fabrieksterrein en de gevolgen daarvan voor het milieu; de voorzitter deelt mee dat de dorpsraad bedenkingen heeft bij deze plannen, zowel voor de Zeestraat als de Reyndersweg. Tata heeft in 2014 zelf bezwaar gemaakt i.v.m. o.a. zog-turbulentie. De zijde Heemskerk is toen geschrapt door de Provincie. De Dorpsraad heeft haar zorg geuit en een voorlopig standpunt ingenomen, m.n. ten aanzien van zog-turbulentie/grofstof: een aantal kan wel en een aantal kan niet, die staan te dicht bij

het dorp en komen in onze luchtlagen. De gemeente heeft nog geen standpunt ingenomen.

De voorzitter dankt de wethouders en de heer Rensen voor hun aanwezigheid en toelichting, waarna zij de vergadering verlaten.

1. Punten vanuit de Publieke tribune  
   Mw. Merel van Wijck; Vraag over toename van het vliegverkeer en de geluidshinder;  
   *antwoord* Bas v.d. Born heeft navraag gedaan bij de omgevingsraad Schiphol en zegt dat er inderdaad een toename is geconstateerd en er lager wordt gevlogen. Hans meldt dat ook de polderbaan in onderhoud is geweest, waardoor een tijdelijke toename mogelijk was. Er is nog geen inzicht in de MER, wel is toegezegd dat de omgevingsraad van Schiphol mee aan tafel mag.  
   Georgine; vraag inzake Natura 2000; wanneer gaat PWN het Tataterrein beheren? Dit is nog niet bekend.   
   Arno Baanders; geeft in heftige bewoordingen te kennen boos en teleurgesteld te zijn in de Dorpsraad. Hij is via een ex-lid van de raad in het bezit gekomen van een brief namens de Dorpsraad aan burgemeester Ossel, waarin m.n. panden worden genoemd die zouden zijn onttrokken aan de woningmarkt voor verhuur aan expats en daarop betrekking hebbende aantallen, die volgens hem onjuist zijn. Ook de term “hoe dit te voorkomen” heeft hem zeer geïrriteerd. Hij vraagt waarom informatie niet rechtstreeks is opgevraagd bij de betreffende partij. Hij en Arjan van Marm verzoeken dan ook met klem om in het vervolg betrokkenen, zoals in dit geval BenN, rechtstreeks te raadplegen, te informeren en te betrekken bij het opstellen en aanleveren van informatie en bespreking van de problematiek.

De voorzitter zegt dat deze brief een **concept** betrof voor nader onderzoek en aanvullingen van de gemeente. De brief is voor de verzending aan de orde gesteld in de openbare vergadering van de Dorpsraad van 13 januari dit jaar. Op deze wijze zijn de intenties volkomen uit z’n verband getrokken. Hij stelt Arno voor een afspraak te maken om samen met het dagelijks bestuur e.e.a. door te spreken en nader toe te lichten op een later tijdstip. Dit wordt door Arno aanvaard waarna hij de leden van de Dorpsraad uitnodigt voor een drankje in de kantine met excuses voor zijn heftige uitval.

1. Punten Heliomare/Wijkagent  
   Bij de school worden veel kinderfietsjes vernield. Aart van Oostveen heeft na controle geconstateerd dat deze op een vrij, voor iedereen toegankelijk gebied staan, waardoor het erg moeilijk te voorkomen is. Er zijn wel jongelui aangehouden voor vernieling van autospiegels. Aad uit zijn begrip voor het feit dat bewoners zelf ook in actie zijn gekomen en soms ook moeten komen in dergelijke gevallen.
2. Punten Gebiedsmanager  
   Evert wijst op het nog nalopen en opruimen van bouwmaterialen, specifiek de overtollige grond en puinresten e.d. aan de Julianaweg. Marc neemt het mee. Tevens wijst hij erop dat dit soort meldingen kunnen worden gedaan via [www.verbeterdebuurt.nl](http://www.verbeterdebuurt.nl) zo ook de verzanding en resulterende wateroverlast.

Tineke vraagt of de blauwe vlag weer kan worden gehesen op het Julianaplein samen met de vlag van Beverwijk en Wijk aan Zee. Dit omdat het zo vrolijke binnenkomen was in het centrum vorig jaar. Marc meldt dat de blauwe vlag toevallig vanaf vanmiddag al weer wappert en hij zal nagaan of er twee masten bij kunnen voor de andere twee.

Tot slot deelt Marc mee dat vrijdag 17 juni a.s. om 14.00 uur de officiële opening plaatsvindt van het nieuwe watertappunt op het Juliana door wethouder Cecilia van Weel. Hij nodigt de aanwezigen van harte uit daarbij aanwezig te zijn.

1. Vaststelling notulen vergadering 11 mei 2016

Pag. 3 – mail met opmerkingen aangaande staalagenda zijn nog niet gestuurd.  
De notulen worden vastgesteld.

1. Ingekomen stukken 05-06-2016

Bijlage

1. Concept jaarverslag 2015

Het verslag is nog niet door iedereen gelezen. Afspraak is dat eventuele correcties binnen een week aan Tineke kunnen worden doorgemaild, waarna het is vastgesteld, gepubliceerd en voor 1 juli a.s. naar de gemeente wordt gezonden.

1. Punten vanuit de werkgroepen

a. Milieu

- PWN/Tata hebben beheersovereenkomst getekend m.b.t groen/natuuronderhoud.  
 - Er is een verzoek ingediend voor het planten van bomen als buffer t.b.v. omzetting

geluid en stofoverlast.

- Donald Voskuil heeft aangegeven te willen praten over het standpunt van de Dorpsraad

t.a.v. het plaatsen van windmolens op het Tataterrein. Als voorwaarde heeft de Dorpsraad aangegeven eerst de onderzoeksrapporten te willen inzien en bestuderen.

- Concept Regionale Staalagenda ligt er; follow up 8 juli 12.00 tot 13.30 u met lunch.  
 Dorpsraad bekijkt op dit moment nog of ze aan wil schuiven bij dit overleg.

b. Ruimtelijke ordening

- Overzicht overheidspublicaties t/m 04/06/2016 (bijlage)

- Summerschool Omgevingswet; 7 juli is de eerste bijeenkomst met stakeholders, w.o.

de Dorpsraad. Peter Snijders meldt zich aan en Hans Dellevoet bekijkt of hij kan. Mogelijk kunnen/willen de studenten hun eindconclusies presenteren in de Dorpsraad van september a.s. Zij zullen hiervoor worden uitgenodigd.

c. Dorpsbelangen

- Planning inspraakprocedure veilig oversteken Spar en Zeecroft (eind juni)

- St. Odulfstraat; a.s. maandag bijeenkomst met Westerduin omtrent de plannen

herinrichting. Inventarisatie bij de bewoners voor behouden bestaande parkeervakken is geweest, 5 bewoners willen hun parkeerplek graag houden.

* 1. Ouderen en welzijn (wo cursussen)

Sociaal team; invulling van groep vrijwilligers m.b.t. eenzaamheid begint te werken. Ook de overige zaken lopen steeds beter.  
Overdracht administratie cursussen; Tineke heeft volgende week woensdag een lunch afspraak met Willy voor de overdracht.

* 1. Economie en toerisme

Max Euwe Court (Schaakveld) bij het Kennemer College is geopend. Peter was aanwezig.  
Lokale Detailhandelsvisie bijeenkomst, maandag 11 juni a.s. Tineke en Peter gaan.

* 1. Jongeren en sport  
     Voor Sportdorp zijn de vertegenwoordigers namens de ouderen geïnstalleerd. Coördinator vanaf heden is Ella de Jong.   
     De organisatie van Beach Battle, Wijckloop, e.d. zijn geïnteresseerd om deel te nemen in Sportdorp Wijk aan Zee.
  2. Kunst en cultuur

Tineke meldt dat het jaarlijkse kunst-evenement “Ezels en kwasten” weer heeft plaatsgevonden met veel enthousiaste kunstenaars. Ook de poëzieavond was een succes. De veiling was verplaatst van zondagmiddag naar zaterdagavond en heeft iets meer opgebracht dan vorig jaar.

1. Rondvraag en sluiting

Er zijn geen vragen.  
De voorzitter sluit de vergadering en bedankt alle aanwezigen.  
In de maanden juli en augustus is de Dorpsraad met zomerreces en komt alleen bij elkaar voor dringende zaken.

**Vastgesteld in de vergadering van 14 september 2016.**